



Kort verslag Commissie Omgevingskwaliteit

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft eens in de twee weken een vergadering. In deze vergaderingen wordt gekeken of bouwplannen voldoen aan redelijke eisen van welstand volgens de nota omgevingskwaliteit. De vergaderingen zijn openbaar. Dit verslag is enkel ter informatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plaats: Gemeentehuis Ermelo

Datum : 18 juli 2022

Zaal: Telgt

Nr.:

Tijd : 09.30 uur

Casnr.: 22e0001460

Aanwezig

- De heer ir. G.J. Jonkhout
- De heer C. Ruitenbeek

Namens

- Gelders Genootschap
- Gemeente Ermelo

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
1	Middelerf 3	Presswood International B.V.	het bouwen van een opslagloods (wijziging op een reeds verleende vergunning)	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
2	Telgterweg 309 (monument)	G.K. Heerema	het uitbreiden van de woning	Akkoord, mits
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
3	Horsterweg 64	Aannemingsbedrijf G.G. Aalten B.V.	het bouwen van een appartementengebouw met parkeerkelder	Akkoord, mits
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
4	Stationsstraat 35D	Van der Velden Holding B.V.	het realiseren van een balustrade rondom het dakterras	Akkoord

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
5	Valkenhof 24	P.J. Garritsen	het realiseren van een uitbouw aan de voorzijde van de woning	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
6	Jhr. Dr. C.J. Sandbergweg 61 (monument)	Buro Holdijk	het verbouwen en verduurzamen van een gemeentelijk monument	Aanhouden
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
7	Bosbeslaan 21	J. Rakhorst	het wijzigen van kozijnen in de voor- en zijgevel van de woning	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
8	Bosbeslaan 35	K.L. Klaassen	het verhogen van de nok en het plaatsen van een erker aan de voorzijde van de woning	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
9	Groene Allee 36, 36A, 38 en 38A	Loxodonta B.V.	het plaatsen van dakkapellen	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
10	Koningin Emmalaan 1	A. van Veenhuisen	het verbouwen en uitbreiden van de woning	Akkoord
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
11	Fazantlaan 14	Sequoia Stables B.V.	het bouwen van een bedrijfswoning	Akkoord, mits
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
12	Lion Cachetstraat 74	R.M. van der Molen	het uitbreiden van de woning	Aanhouden
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
13	Koningsweg 188	V.O.F. Hendriksen	het inpassen van sleufsilos	Akkoord

VOOROVERLEG

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
1	Harderwijkerweg (rotonde met Fazantlaan), Oude Arnhemsekarweg (Romeins marskamp), Molenaarsplein 24, Postweg 50	Gemeente Ermelo	het plaatsen van vijf cortenstalen Romeinen	Denkbaar, mits
2	Stationsstraat 27	S.H. Hop	het transformeren van een winkelpand naar zes appartementen	Denkbaar, mits
3	Koningsweg 188	G. van de Velde	het vervangen van een bestaand bijgebouw	Denkbaar
4	Telgterweg 307 (monument)	Van der Leeden Holding B.V.	het renoveren van een gemeentelijk monument	Besproken

Agenda gemaakt door de heer T. Vaartjes, datum 14 juli 2022

Verslag gemaakt door de heer C. Ruitenbeek, datum 19 juli 2022