



Verslag Commissie Omgevingskwaliteit

De Commissie Omgevingskwaliteit heeft eens in de twee weken een vergadering. In deze vergaderingen wordt gekeken of bouwplannen voldoen aan redelijke eisen van welstand volgens de nota omgevingskwaliteit. De vergaderingen zijn openbaar. Deze agenda en dit verslag zijn enkel ter informatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Plaats: Gemeentehuis Ermelo
Zaal: Kleinkunst

Datum : 14 september 2026

Tijd : 09.30 uur

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNING

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
1	Telgterweg 286		het wit keimen gedeelte van gevel en aanbrengen gevelreclame	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Positief (reclame), negatief (keimwerk)				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
2	Herdershof 30		het realiseren van een dakkapel aan de voorzijde	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
3	Torenlaan 43		het plaatsen van een dakkapel	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: akkoord mits				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
4	Oude Nijkerkerweg 79 33		het vernieuwen van gevelbekleding en isolatie	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
5	Julianalaan 27		het uitbreiden van het pand	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
6	Wielewaal 86		het realiseren van een dakkapel	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
7	Cronjéstraat 35		het realiseren van een nokverhoging en dakkapel aan de voorzijde	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
8	Jacob Catslaan 9		het uitbreiden en verbouwen van de woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
9	Riebroekseweg 35		het bouwen van 4 twee-onder-een-kapwoningen	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
10	Van Asch van Wijcklaan (naast 101)		het bouwen van een duurzame houten woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord, mits				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
11	Harderijkerweg 28		het bouwen van 12 bedrijfsruimten	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
12	Leuvenumseveld 50		het realiseren van een vrijstaande woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
13	Wielewaal 114		het vervangen van kozijnen mbt isolatiewaarde	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Niet akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies

14	Steynlaan 118		het realiseren van een dakkapel aan de voorzijde	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord, mits				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
15	Rodeschuurderwegje 18		het bouwen van 4 rijtjeswoningen en een twee-onder-een-kapwoning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
16	Harderwijkerweg 154		het vervangen van een autolift door hellingbaan en luifel met reclame	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
17	Zandkampweg 21		het realiseren van een kampgebouw en geluidschermen	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord op gebouw, Negatief op twee schermen				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
18	De Driesen 33		het vervangen van gevelpanelen bij een appartementencomplex	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord, mits				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
19	Zeeweg 5A		het bouwen van een nieuwbouwwoning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
20	Zeeweg 5B		het bouwen van een nieuwbouwwoning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
21	Zeeweg 5C		het bouwen van een nieuwbouwwoning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies

22	Oranjelaan 18		het plaatsen van een poort	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
23	Cronjéstraat 45		het plaatsen van een nokverhoging en dakkapel	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
24	Ericalaan 1		het uitbreiden van de huidige woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
25	Horsterhof 15		het plaatsen van een aan-en opbouw	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord, met overweging.				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies
26	Prinsenhof 2-48		het aanhelen van een gevel en plaatsen van een noodtrap	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Akkoord				

VOOROVERLEG

Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
1	Struikakkers 16		het realiseren van een nokverhoging/dakopbouw	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Negatief				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
2	Dokter Holtropstraat 69		het plaatsen van een overkapping bij een woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Denkbaar onder voorwaarden				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
3	Stationsstraat 94		het verbouwen van winkel en 3 appartementen	

Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Aanhouden				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
4	Heidelaan 66		het realiseren van een twee onder een kap woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Denkbaar				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
5	Lijsterlaan 53		het uitbreiden van de woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Denkbaar				
Nr.	Adres	Naam	Aard werkzaamheden	Opmerkingen/advies CRK
6	Lageveld 3		het verbouwen en uitbreiden van de woning	
Advies Commissie Omgevingskwaliteit: Denkbaar				