



Nr. e180024844
Casenr. 18e0004260

BESLUITENLIJST van de vergadering van het college van B&W d.d. maandag 25 juni 2018

Aanwezig:
De heer A.A.J. Baars, burgemeester
De heer A.L. Klappe, wethouder
De heer W. Vogelsang, wethouder
De heer L.A. van der Velden, wethouder
De heer dr. J.A. de Haan, wethouder
De heer A.M. Weststrate, gemeentesecretaris

Openbaar deel

1.	<p>Onderwerp Schriftelijke vragen ChristenUnie gasloos bouwen (18°0004515).</p> <p>Besluit De schriftelijke vragen van de ChristenUnie beantwoorden door middel van de brief.</p>
2.	<p>Onderwerp Uitvoeringsplan Wijk van de toekomst (18°0004607).</p> <p>Besluit</p> <ol style="list-style-type: none">1. In te stemmen met bijgevoegd uitvoeringsplan voor een stapsgewijze ontwikkeling naar een aardgasvrij wijk West Midden.2. Een aanvraag in te dienen voor een decentralisatie-uitkering van het Rijk binnen de regeling Proeftuinen Aardgasvrije Wijken (PAW).3. Voor een eerste aardgasvrije voorbeeldwoning, samen met Uwoon te realiseren, €10.000,00 ter beschikking te stellen.4. De kosten voor de voorbeeldwoning te dekken uit het programma Duurzaamheid.
3.	<p>Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan De Heivlinder (18°0004370).</p> <p>Besluit De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. ten aanzien van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan en de ambtshalve wijzigingen een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordeling en conclusie, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Reactienota Bestemmingsplan De Heivlinder' (e180022524).2. het ontwerpbestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan De Heivlinder naar aanleiding van de zienswijzen te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Reactienota Bestemmingsplan De Heivlinder'.3. het bestemmingsplan De Heivlinder, als vervat in de bestanden set met identificatienummer NL.IMRO.0233.Bpheivlinder-0401 waarin alle voornoemde wijzigingen zijn verwerkt, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.4. Het beeldkwaliteitsplan 'De Heivlinder' dat als bijlage 1 van de regels van het bestemmingsplan is opgenomen waarin alle voornoemde wijzigingen zijn verwerkt op grond van artikel 12a van de Woningwet vast te stellen.5. Geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan De Heivlinder vast te stellen.

4.	<p>Onderwerp Aanvraag omgevingsvergunning Stationsstraat 10, 10a tot en met 10d en Branderskamp 4a (18°0001748).</p> <p>Besluit</p> <ol style="list-style-type: none">1. In afwijking van het geldende bestemmingsplan medewerking te verlenen aan de gevraagde functieverandering van "ondergeschikte detailhandel" naar "detailhandel". Het college overweegt hierbij dat het in casu slechts gaat om een verplaatsing/omwisseling/uitruil van de detailhandelsfunctie(s) en per saldo niet om een uitbreiding daarvan.2. De gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig bijgevoegd concept besluit (e180019520).3. Bij een komende herziening van het bestemmingsplan de planologische gebruiksmogelijkheid weg te nemen.4. De afspraken als genoemd in de bijlage (memo) in een brief aan de eigenaar (WIJORI Vastgoed B.V.) vast te leggen.
5.	<p>Onderwerp Besluitenlijst vergadering 25 juni 2018.</p> <p>Advies De onderhavige besluitenlijst van de collegevergadering van heden vast te stellen overeenkomstig bovenstaande tekst.</p>

Vastgesteld in de collegevergadering van 25 juni 2018

Het college van burgemeester en wethouders van Ermelo,
A.M. Weststrate,
secretaris,

A.A.J. Baars,
burgemeester,

