

Afdeling	: S/WON/ERM
Onderwerp	: vooroverleg omgevingsvergunning voor het wijzigen bestemming van agrarisch naar agrarisch met nevenactiviteiten op de locatie Buitenbrinkweg 41,(22e0002164)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. Onder voorbehoud van de uitkomst van de voorhangprocedure sub 2: a. In te stemmen met de functiewijziging van een agrarische bestemming naar een bedrijfsbestemming-hovenier aan de Buitenbrinkweg 41; b. De hardheidsclausule uit de structuurvisie functieverandering op deze functieverandering toe te passen; c. De volgende voorwaarden op te nemen; - Sight Landscaping mag in de toekomst niet uitbreiden ten behoeve van de bedrijfsvoering (perceeloppervlakte m2); - de bestaande opstallen (grootte m2) mogen niet worden uitgebreid; - het bedrijfsperceel dient landschappelijk te worden ingepast; - het bedrijfsperceel dient te worden ontsloten via de Slagsteeg. d. Eerst tijdelijk te vergunnen middels toepassing van het kruimelbeleid, initiatiefnemer 2 jaar de tijd geven deze wijziging planologisch definitief te maken. e. Een anterieure overeenkomst op te laten stellen waarin alle verplichtingen, kosten en financiële afspraken worden opgenomen tussen initiatiefnemer en gemeente. f. Deze toezegging één jaar geldig te verklaren. 2. De gemeenteraad in de gelegenheid te stellen over dit voorgenomen besluit desgewenst zijn wensen en bedenkingen kenbaar te maken aan het college. 3. Los van deze concrete aanvraag (die in het belang van de voortgang vraagt om een spoedige en duidelijke beslissing) door middel van een afzonderlijke discussienota in meer algemene zin aan de gemeenteraad de beleidsvraag voor te leggen hoe om te gaan met nieuwe aanvragen voor de vestiging van bedrijven in het buitengebied zolang specifiek beoogde locaties als de Boskamer en het Ecopark A28 nog niet beschikbaar en uitgeefbaar zijn.
Besluitdatum	: 07/03/2023

Afdeling	: MIZ/BEL
Onderwerp	: Wethouder Rikkerslaan 26 - collegevoorstel naar aanleiding van ingediend bezwaarschrift,(23e0000438)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. Het advies van de commissie voor bezwaarschriften van 4 oktober 2022 (kenmerk 99990000083270/e220038957) over te nemen; 2. Naar aanleiding van het bezwaarschrift, het advies van de bezwaarschriftencommissie, het nader onderzoek en het stedenbouwkundig advies van BURO SRO: a. in de beslissing op bezwaar het bezwaarschrift van Stichting Univé Rechtshulp namens de eigenaren en bewoners van de (nood)woning aan de Wethouder Rikkerslaan 26 gegrond te verklaren (kenmerk e220043937); b. het besluit tot weigering van de gevraagde omgevingsvergunning d.d. 14 april 2022 (kenmerk e220013871) te herroepen, en c. de gevraagde omgevingsvergunning alsnog te verlenen (kenmerk e220047018) 3. Het verzoek om proceskostenvergoeding toe te kennen voor een bedrag van € 1.082,-. 4. De raad over dit dossier te informeren door middel van een informatiememo (kenmerk e220047267).
Besluitdatum	: 07/03/2023

Afdeling : S/WER/ERM
Onderwerp : Participatie in ruimtelijke projecten,(23e0000356)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : 1. Kennis te nemen van de inhoud van de informatiememo Participatie in ruimtelijke projecten;
2. Dit memo ter bespreking aan te bieden aan de gemeenteraad
Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling : S/WON/ERM
Onderwerp : Herziening bestemmingsplan Recreatieterreinen,(23e0000441)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : 1. De herziening van het bestemmingsplan Recreatieterreinen direct op te nemen in het Omgevingsplan;
2. Indien de Omgevingswet niet in werking treedt op 1 januari 2024, alsnog een bestemmingsplan verbrede reikwijdte op te stellen;
3. Niet actief te handhaven op recreatieterreinen met betrekking tot strijdig gebruik en bouwen, tenzij:
a. er sprake is van een handhavingsverzoek;
b. het permanente bewoning betreft;
c. het op voorhand duidelijk is dat het ook niet binnen de nieuwe regels zal passen;
4. De raad te informeren door middel van bijgevoegde informatiememo met kenmerk 02330000154616.
Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling : S/WON/ERM
Onderwerp : PID Afweegkader grootschalige en kleinschalige duurzame energieopwek en energieopslag,(23e0000463)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : 1. In te stemmen met het PID Grootschalige en kleinschalige duurzame energieopwek en energieopslag.
2. In te stemmen met het ondertekenen van bijgaande PID (e230004653) door wethouder van Veen.
Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling : S/WON/ERM
Onderwerp : Herijking ambities en doelstellingen duurzaamheid en uitvoeringsprogramma duurzaamheid en klimaat.,(23e0000455)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : 1. In te stemmen met het opstellen van de raadsvisie duurzaamheid en met het uitvoerings-programma duurzaamheid en klimaatadaptatie 2024 - 2028 op basis van bijgaand PID (e220038402).
2. De gemeenteraad voor te stellen bijgaand PID vast te stellen, inclusief de inrichting van het besluitvormingsproces.
Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling	: S/WON/ERM
Onderwerp	: Regionale Samenwerkingsagenda Energietransitie en DVO,(23e0000459)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. Volmacht te verlenen aan wethouder Van Veen om in te stemmen met de Regionale samenwerkingsagenda tijdens het Bestuurlijk Overleg Duurzaamheid op 15 maart 2023; 2. In te stemmen met de Dienstverleningsovereenkomst (DVO) Duurzaamheid Noord-Veluwe; 3. De Regionale samenwerkingsagenda en DVO ter kennisname aan te bieden aan de raad met bijgevoegde informatiememo
Besluitdatum	: 07/03/2023

Afdeling	: ERMELO
Onderwerp	: Mobiele camera's,(23e0000387)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. In te stemmen met de aanschaf van 3 mobiele camera's in samenwerking met de gemeente Putten. 2. De kosten voor aanschaf van € 16.000,- te dekken uit het budget van openbare orde en veiligheid, 6102040/43800. 3. Een bedrag van € 5.000,- op te nemen in de Kadernota 2024 voor het beheer en onderhoud en het plaatsen van de camera's. 4. Na een positief besluit beleid op te stellen voor de inzet en het gebruik van de camera's. 5. De raad te informeren door middel van de informatiememo (e230010271)
Besluitdatum	: 07/03/2023

Afdeling	: MIZ/BEL
Onderwerp	: Onroerend zaakbelasting 2023,(23e0000385)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. Kennis te nemen van de redenen waarom meer onroerend zaakbelasting 2023 woningen is opgelegd. 2. Besluiten om het meer ontvangen bedrag als gevolg van de hogere WOZ-waardestijging (€ 130.000,00) te betrekken bij de berekening van de OZB woningen 2024. 3. De structurele verhoging van OZB (€ 270.000,00) te verwerken bij de Kadernota 2024 als structurele meeropbrengst. 4. De raad hieromtrent door middel van bijgevoegde raadinformatiememo te informeren. 5. Hierover een persbericht op te stellen.
Besluitdatum	: 07/03/2023

Afdeling	: S/WON/ERM
Onderwerp	: schriftelijke vragen SGP over parkeren raadhuisplein, aangepaste versie,(23e0000406)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. In te stemmen met de beantwoording van de schriftelijke vragen SGP over parkeren Raadhuisplein.

2. De aangepaste brief n.a.v. onderstaand besluit aan de SGP verzenden via de griffie met verzoek tot plaatsing in module raad.

Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling : MIZ/BEL
Onderwerp : Uitspraken rechtbank beroepsprocedures Lazy Tiger,(23e0000479)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : Kennis te nemen van de uitspraken van de rechtbank Gelderland in drie beroepsprocedures over horeca-inrichting Lazy Tiger, gevestigd aan de Julianalaan 123
Besluitdatum : 07/03/2023

Afdeling : S/WER/ERM
Onderwerp : Julianalaan 123: nieuwe beslissing op bezwaar n.a.v. en met inachtneming van uitspraak rechtbank Gelderland,(23e0000478)
Openbaar : ja
Besluitsoort : College
Besluit : 1. Kennis te nemen van de uitspraken van de Rechtbank Gelderland van 25 januari 2023.
2. Ter uitvoering van en met inachtneming van de uitspraak van de rechtbank Gelderland van 25 januari 2023 (zaaknummers ARN 20 / 6552 GEMWT 306 en ARN 20 / 6558 GEMWT 306) een nieuw besluit te nemen, waarin wordt besloten om aan Lisuda Vastgoed B.V. de volgende lasten onder dwangsom op te leggen:
· het (laten) beëindigen en beëindigd (laten) houden van het zonder omgevingsvergunning in strijd met het bestemmingsplan De Driehoek 2016 (laten) gebruiken van de groenstrook op het perceel aan de Julianalaan 123 te Ermelo, binnen een termijn van acht weken, bij gebreke waarvan een dwangsom wordt verbeurd van € 5.000,- per week met een maximum van € 25.000,-.
Om de overtreding te (laten) beëindigen en beëindigd te (laten) houden dienen ook de grasbetonblokken te worden verwijderd en verwijderd te worden gehouden.
· het handelen in strijd met het bestemmingsplan De Driehoek 2016 en het bestemmingsplan Parkeernormen vanwege het niet voldoen aan het vereiste aantal parkeerplaatsen binnen de horeca-bestemming en de juist afmetingen conform de Nota parkeernormen, te (laten) beëindigen en beëindigd te (laten) houden, binnen een termijn van acht weken, bij gebreke waarvan een dwangsom wordt verbeurd van € 10.000,- per week met een maximum van € 50.000,-.
3. Ter uitvoering van en met inachtneming van de uitspraak van de rechtbank Gelderland van 25 januari 2023 (zaaknummer ARN 20 / 6545 GEMWT 306) een nieuwe beslissing op bezwaar te nemen, waarin wordt besloten om:
· het advies van de bezwaarschriftencommissie van 1 september 2020 met kenmerk e200019529 over te nemen;
· de bewaren van Stichting DOEH en ██████████gegrond te verklaren;
· de afwijzing van het verzoek om handhaving van 21 februari 2020 te herroepen, het verzoek om handhaving van 14 januari 2020 alsnog toe te wijzen en aan Lisuda Vastgoed B.V. een last onder dwangsom op te leggen conform beslispunt 2. Deze last onder dwangsom maakt integraal onderdeel uit van deze beslissing op bezwaar, en
· het verzoek om vergoeding van de proceskosten als bedoeld in artikel 7:15 van de Awb toe te wijzen voor een bedrag van € 1.194,-.
Besluitdatum : 07/03/2023



Afdeling	: S/WER/ERM
Onderwerp	: Collegevoorstel beslissing op bezwaar Fokko Kortlanglaan 122 afwijzen handhavingsverzoek,(23e0000437)
Openbaar	: ja
Besluitsoort	: College
Besluit	: 1. Het door stichting DOEH ingediende bezwaarschrift de dato 7 december 2022, conform het advies van de onafhankelijke bezwaarschriftencommissie ongegrond te verklaren. 2. Het bestreden besluit de dato 1 november 2022, kenmerk 02330000140944, tot afwijzing van het handhavingsverzoek voor het gebruik van de opslagloods aan de Fokko Kortlanglaan 122 door het bedrijf Tomassen Duck-To, in stand te laten.
Besluitdatum	: 07/03/2023